



Ν.ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

ΓΕΜΗ 1340501000

Σοφοκλέους 7-9, 105 59 Αθήνα

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ

από 1 Ιανουαρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021

(δημοσιευόμενα βάσει του κ.ν. 4548/2018 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Ν.ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

Αρμόδια Υπηρεσία :	Υπουργείο Ανάπτυξης-Διεύθυνση ΑΕ και Πίστωσης
Διεύθυνση διαδικτύου:	www.chrysochoidis.gr
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	Γεώργιος Ν. Χρυσοχοΐδης, Πρόεδρος Νικόλαος Γ. Χρυσοχοΐδης, Διευθύνων Σύμβουλος Χρήστος Κυριαζόπουλος, Μέλος Κωνσταντίνος Κριωνάς, Μέλος Σπυρίδων Φασούλης, Μέλος
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:	18 Φεβρουαρίου 2022
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:	Αντωνοπούλου Β. Ανδρονίκη
Ελεγκτική εταιρία:	ΣΟΛ Α.Ε. μέλος του δικτύου Crowe Global
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	31/12/2021	31/12/2020
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ίδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	428.242,34	636.061,71
Επενδύσεις σε ακίνητα	544.634,91	359.349,58
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	20.203,62	23.231,79
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	6.241.686,38	8.261.720,85
Απαιτήσεις από πελάτες	1.048.303,82	2.261.442,66
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	11.324.486,72	10.013.333,58
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	1.374.391,93	1.420.108,03
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	20.981.949,72	22.975.248,20
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	6.856.800,00	7.016.800,00
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	11.280.760,62	11.013.090,88
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	18.137.560,62	18.029.890,88
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	407.637,71	432.290,40
Υποχρεώσεις προς πελάτες και χρηματιστήριο	2.174.606,87	4.258.946,53
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	262.144,52	254.120,39
Σύνολο Υποχρεώσεων	2.844.389,10	4.945.357,32
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	20.981.949,72	22.975.248,20

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	31/12/2021	31/12/2020
Εμμεση μέθοδος		
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων	356.882,15	358.364,75
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	43.357,56	44.467,51
Προβλέψεις	8.000,00	3.000,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-277.143,17	-275.843,76
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	19.625,71	40.543,81
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	3.803.142,84	-8.657.333,15
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων	-1.910.137,89	827.217,05
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-19.625,71	-40.543,81
Καταβεβλημένοι φόροι	-242.676,64	-190.000,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.781.424,85	-7.890.127,60
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	-17.795,35	-52.245,96
Ληφθείσες Εγγυήσεις	350,00	0,00
Εισροές-εκροές χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	0,00	-22.198,00
Αγορά χρηματοοικονομικών στοιχείων	0,00	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	210.477,42	212.360,71
Έσοδα χρεογράφων εισπραχθέντα	66.665,75	63.483,06
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	259.697,82	201.399,81
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-160.000,00	0,00
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-160.000,00	0,00
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης	1.881.122,67	-7.688.727,79
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	1.171.099,03	8.859.826,82
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	3.052.221,70	1.171.099,03

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	31/12/2021	31/12/2020
Κύκλος εργασιών	695.164,46	594.679,02
Μικτά αποτελέσματα περιόδου	296.496,93	278.508,16
Κέρδη/ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	99.364,69	123.064,80
Κέρδη προ φόρων	356.882,15	358.364,75
Κέρδη μετά από φόρους (Α)	278.373,97	251.846,43
Λοιπά συνολικά έσοδα/έξοδα μετά από φόρους	-10.704,23	-200.817,31
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα/έξοδα μετά από φόρους (Β)	267.669,74	51.029,12
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε ευρώ)	3,48	3,15
Κέρδη/ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	142.722,25	167.532,31

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	31/12/2021	31/12/2020
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (01.01.2021 και 01.01.2020 αντίστοιχα)	18.029.890,88	17.978.861,76
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα/έξοδα μετά από φόρους	267.669,74	0,00
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	-160.000,00	51.029,12
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31.12.2021 και 31.12.2020 αντίστοιχα)	18.137.560,62	18.029.890,88

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η φορολογική υποχρέωση της Εταιρείας δεν οριστικοποιείται πριν τα βιβλία και στοιχεία της ελεγχθούν από τις Ελληνικές Φορολογικές Αρχές. «Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2014 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2020, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπονται μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν. «Για τις χρήσεις 2014 έως και 2018 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με το καθεστώς που προβλεπόταν από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 (χρήσεις 2014 έως 2018) όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης. Για τη χρήση 2019 και 2020 η εταιρεία δεν έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Αν σε ενδεχόμενο φορολογικό έλεγχο προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.»
- Επί των Ακινήτων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.
- Στο τέλος της κλεισμένης η εταιρεία απασχολούσε 13 άτομα.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπίτωση διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.
- Οι προβλέψεις που έχει σχηματίσει η εταιρεία αφορούν πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού ποσού 44.000,00 ευρώ και πρόβλεψη φόρου ποσού 3.400,00 ευρώ.
- Τα ποσά των συναλλαγών της εταιρείας με συνδεδεμένα μέλη, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων τους στην λήξη της τρέχουσας χρήσης είναι τα εξής (ποσά σε ευρώ): έξοδα 167.051,24 έσοδα 70.351,35 απαιτήσεις 1.109,08 και υποχρεώσεις 104.956,04.

Αθήνα, 18 Φεβρουαρίου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ559202

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ132457

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Χ. ΑΠΟΡΕΛΛΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ618327