

Ν. ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 23393/06/Β/91/02

Σοφοκλέους 7-9, 105 59 Αθήνα

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2008 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

(δημοσιευόμενα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Ν.ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

Αρμόδια Υπηρεσία :

Υπουργείο Ανάπτυξης, Διεύθυνση ΑΕ και Πίστωσης

Διεύθυνση διαδικτύου:

www.chrysochoidis.gr

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :

Γεώργιος Ν. Χρυσοχοΐδης Πρόεδρος, Νικόλαος Γ. Χρυσοχοΐδης Δ. Σύμβουλος,
Αναστασία Δάφνου -Βιλιώτη Μέλος, Κωνσταντίνος Κριωνάς Μέλος, Σπύρος Φασούλης Μέλος,
Βασίλειος Ρασίκοβας Μέλος, Δημήτριος Αλέξανδρος Λαβίδας Μέλος

Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό

Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 23 Φεβρουαρίου 2009

Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:

Παναγιώτα Πρασά - Σφυρή

Ελεγκτική εταιρία:

ΣΟΛ ΑΕΟΕ

Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:

Με σύμφωνη γνώμη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2008	31/12/2007
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	602.442,21	364.495,38
Επενδύσεις σε ακίνητα	438.510,70	445.107,46
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.332,83	5.361,60
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	702.287,39	693.485,09
Απαιτήσεις από πελάτες	1.791.837,92	3.608.998,72
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.559.779,87	2.730.834,33
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	11.881.888,00	19.435.921,30
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	19.982.078,92	27.284.203,88
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	6.616.800,00	6.616.800,00
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	12.364.856,22	19.130.305,36
Σύνολο Καθαρής Θέσης	18.981.656,22	25.747.105,36
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	211.177,44	180.423,76
Υποχρεώσεις προς πελάτες και χρηματιστήριο	549.127,74	920.408,61
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	240.117,52	436.266,15
Σύνολο υποχρεώσεων	1.000.422,70	1.537.098,52
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	19.982.078,92	27.284.203,88

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	01/01-31/12/2008	01/01-31/12/2007
Κύκλος εργασιών	717.508,79	1.198.376,97
Μικτά κέρδη	306.490,58	808.765,80
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	294.185,69	797.104,80
Κέρδη προ φόρων	1.337.331,11	1.660.447,43
Κέρδη μετά από φόρους	1.037.363,32	1.279.886,68
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	349.679,20	884.313,84

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	31/12/2008	31/12/2007
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (01.01.2008 και 01.01.2007 αντίστοιχα)	25.747.105,36	20.467.550,92
Κέρδη χρήσεως μετά από φόρους	1.037.363,32	1.279.886,68
Διανεμηθέντα μερίσματα	-250.000,00	0,00
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	-7.552.812,46	3.999.667,76
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31.12.2008 και 31.12.2007 αντίστοιχα)	18.981.656,22	25.747.105,36

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

Εμμεση μέθοδος	01/01-31/12/2008	01/01-31/12/2007
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων	1.337.331,11	1.660.447,43
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	55.493,51	87.209,04
Απομειώσεις Συμμετοχών	0,00	37.270,23
Προβλέψεις	22.000,00	-4.000,00
Επιχορηγήσεις	-1.059,98	-6.359,78
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-1.225.709,62	-1.065.003,63
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	14.225,03	0,00
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1.910.380,48	-585.772,65
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων	-567.429,50	-86.639,64
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-14.225,03	0,00
Καταβεβλημένοι φόροι	-293.461,21	-323.060,56
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.237.544,79	-285.909,56
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά χρεογράφων	0,00	-234.552,74
Εισπράξεις από πωλήσεις χρεογράφων	3.412,50	0,00
Μισθώματα Ακινήτων εισπραχθέντα	415.513,02	393.081,42
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	-286.814,81	-36.907,63
Μερίσματα πληρωθέντα	-250.000,00	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	488.736,55	404.003,45
Μερίσματα εισπραχθέντα	280.883,08	273.073,32
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	651.730,34	798.697,82
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	1.889.275,13	512.788,26
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	2.389.384,74	1.876.596,48
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	4.278.659,87	2.389.384,74

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η εταιρεία εφάρμοσε για πρώτη φορά τα ΔΠΧΠ με βάση το ΔΠΧΠ 1 με ημερομηνία μετάβασης την 1.1.2007.
- Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις είναι οι πρώτες που δημοσιεύονται σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ.
- Η εταιρεία έχει περαιώσει τις φορολογικές της υποχρεώσεις έως και τη χρήση 2006 με βάση το Ν. 3697/2008.
- Επί των Ακινήτων της Εταιρείας δεν υφίστανται Εμπράγματα Βάρη.
- Στο τέλος της Κλειομένης και της προηγούμενης χρήσης, η εταιρεία απασχολούσε 15 και 17 άτομα αντίστοιχα.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπο διαίτησιν διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.
- Οι λοιπές προβλέψεις που έχει σχηματίσει η εταιρεία είναι η πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού που ανέρχεται στο ποσό των 135.000,00 ευρώ και 2.400,00 για φόρο εισοδήματος.
- Το καθαρό εισόδημα που καταχωρήθηκε απευθείας στην καθαρή θέση αφορά την αποτίμηση μετοχών στην εύλογη αξία.
- Τα ποσά των συναλλαγών της εταιρείας με συνδεδεμένα μέλη, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων τους στην λήξη της τρέχουσας χρήσης είναι τα εξής:
α) Μισθοί και εισφορές καταχωρηθείσες στα αποτελέσματα ευρώ 128.017,92
β) Έσοδα από χρηματιστηριακές Συναλλαγές ευρώ 1.633,88
γ) Υποχρεώσεις της Εταιρείας ευρώ 20.240,75

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Αθήνα, 23 Φεβρουαρίου 2009
Ο Δ/ΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ
Α.Δ.Τ. Ι 193830

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ
Α.Δ.Τ. Φ 043422

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ο. ΚΑΚΑΡΙΚΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 039179

ΚΡΟΝΟΣ Α.Ε.